



**JETZT
VORTEILS-
PAKETE
BUCHEN!**

**UPGRADES FÜR
DIE HAUSBETREUUNG**

WENN'S EINER KANN, DANN
ATTENSAM

PAKET EINGANGSBEREICH

MIETMATTEN

In Eingangsbereichen steigt besonders in den kalten Monaten die Schmutzbelastung: Schneematsch macht Stufen rutschig, Streusplitt zerkratzt Böden. Unsere regelmäßig gewechselten Mietmatten verhindern Schmutz bereits im Vorfeld.



SCHAUKÄSTEN

Schaukästen sind zentrale Informationsschnittstellen zwischen Bewohner:innen und Hausverwaltung. Als Komplettanbieter liefern wir neben Standard-Schaukästen auch individuell gebrandete Schaukästen mit Logo in frei wählbarer Größe.



SICHERHEITS- PAPIERKÜBEL

Der Attensam Sicherheits-Papierkübel verhindert herumliegende Werbeaussendungen und verbessert das Erscheinungsbild Ihrer Liegenschaft. Dank flammhemmendem Löschkopf erstickt er Brände automatisch.



PAKETBOX

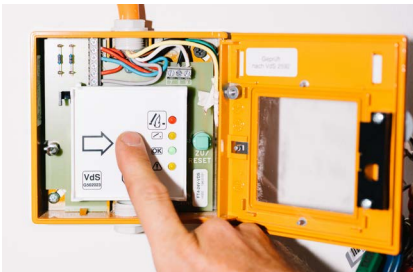
Paketboxen bieten Ihren Bewohner:innen die Möglichkeit rund um die Uhr Pakete zu empfangen. In Kooperation mit der Österreichischen Post AG prüfen wir, ob die Voraussetzungen für eine Postbox gegeben sind und montieren diese.



PAKET TECHNISCHE SICHERHEIT

BRANDSCHUTZ

Wir betreuen brandschutztechnische Einrichtungen gesamt-konzeptionell und stellen bei Bedarf einen Brandschutzbeauftragten. Von RWA- und Druckbelüftungsanlagen bis Feuerlöscher: umfassender Brandschutz aus einer Hand mit nur einem Ansprechpartner.



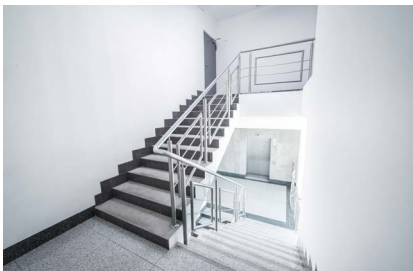
AUFZUGSKONTROLLE

Aufzugskontrollen sind gesetzlich vorgeschrieben und basieren auf regionalen Aufzugsgesetzen sowie der ÖNORM B 2458. Wir sorgen für Funktionsfähigkeit, Sicherheit und informieren die Hausverwaltung rasch bei Mängeln.



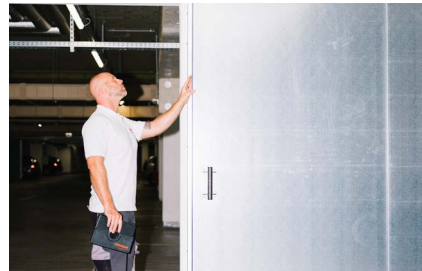
HAUSBESORGER-EVALUIERUNG

Wir übernehmen die verpflichtende Arbeitsplatzevaluierung im Stiegenhaus gemäß ASchG. Dabei prüfen wir Böden, Geländer, Beleuchtung und Fluchtwege und dokumentieren die Ergebnisse zur Minimierung von Gefahren.



TECHNISCHE ÜBERPRÜFUNG

Regelmäßige technische Überprüfungen in den Allgemeinbereichen der Häuser sichern den ordnungsgemäßen Zustand. Mängel werden frühzeitig erkannt und der Hausverwaltung zuverlässig gemeldet.



PAKET OUTDOOR

SANDKISTEN- SANDTAUSCH

Einmal im Jahr sollte der Spielsand erneuert werden: Wir tauschen ihn aus Hygienegründen komplett aus, dann ist die Sandkiste garantiert frei von allem, was nicht in Kinderhände geraten soll.



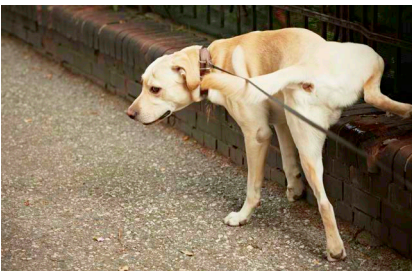
SCHÄDLINGS- BEKÄMPFUNG

Im Kampf gegen Schädlinge können Sie auf Attensam zählen: Als zertifizierter Schädlingsbekämpfungsbetrieb setzen wir neuestes Fachwissen, wirksame Mittel und langjährige Erfahrung ein – inklusive Erledigung gesetzlicher Meldepflichten.



HUNDESTOPP

Unser Hundestopp beseitigt Hundemarkierungen an Hauswänden. Er neutralisiert Gerüche, baut Harnsäuresalze ab und schreckt Hunde durch einen ungiftigen Bitterstoff ab – rückstandslos, nicht ätzend und ungiftig.



BAUMLAKETTE

Baumbesitzer:innen haften für den Zustand ihrer Bäume. Die Attensam Profis prüfen die Verkehrssicherheit, dokumentieren den Baumzustand und organisieren einen FLL-zertifizierten Kontrolleur inkl. Baumplakette mit bis zu einjähriger Gültigkeit.

