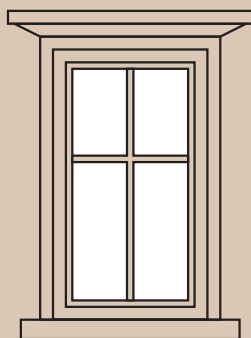
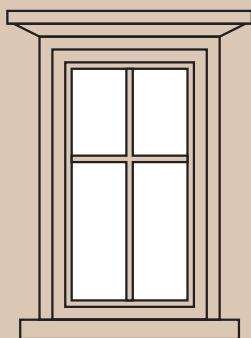
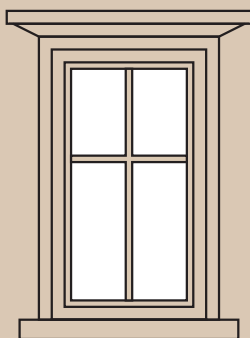
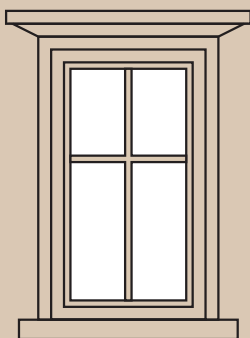


DAS GROSSE BAUWERKSBUCH

EIN SERVICE, WIE ES
IM BUCHE STEHT.



WENN'S EINER KANN, DANN

ATTENSAM



WENN'S EINER KANN, DANN

ATTENSAM

JETZT DIGITALES BAUWERKSBUCH BEAUFTRAGEN!

Bereits seit 2014 müssen für Neu-, Zu- und Umbauten Bauwerksbücher geführt werden. Mit der neuen Wiener Bauordnungsnovelle erfolgt eine Ausweitung auf **sämtliche Altbauten**. Eigentümer:innen von vor 1919 errichteten Gebäuden müssen bis Ende 2027 ein Bauwerksbuch vorweisen können (für zwischen 1919 und 1945 errichtete bis Ende 2030).

DAS ATTENSAM BAUWERKSBUCH

Das Attensam Bauwerksbuch* deckt **alle geforderten Inhalte gemäß § 128a** der Wiener Bauordnung ab.

Wir übernehmen für Sie:

- Aushebung und Digitalisierung aller Bauakten
- Objektbegehung der Allgemeinbereiche inkl. Fotodokumentation
- Strukturierung und Zusammenstellung aller Unterlagen
- Lieferung des Bauwerksbuchs in digitaler Form
- Upload der Bestätigung für das Vorliegen bei der Baubehörde

Bei Fragen oder für ein kostenloses, unverbindliches Angebot steht Ihnen Ihr:e Kundenbetreuer:in unter office@attensam.at oder 05 7999 100 zur Verfügung.

* Teilweise in Zusammenarbeit mit befugten/berechtigten Betrieben. Stand: 03/2026